



ДУМА
ШАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

от 26 марта 2026 года № 482

пгт. Шаля

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, и на земельных участках (их частях) или землях, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шалинского муниципального округа

В целях отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, в соответствии с подпунктом 24 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Дума Шалинского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, и на земельных участках (их частях) или землях, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шалинского муниципального округа (далее - Порядок).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 апреля 2026 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте Думы Шалинского муниципального округа и на официальном сайте Администрации Шалинского муниципального округа.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по вопросам законодательства и местного самоуправления (А. В. Игнатьев).

Глава Шалинского
муниципального округа

_____ А.П. Богатырев



Председатель Думы

_____ Шалинского муниципального округа

_____ А.В. Колченогов

**Порядок
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных,
срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках
(их частях) или землях, находящихся в собственности Шалинского
муниципального округа, и на земельных участках (их частях) или
землях, государственная собственность на которые не разграничена,
на территории Шалинского муниципального округа**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Шалинского муниципального округа, и на земельных участках (их частях) или землях, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шалинского муниципального округа (далее - древесина).

Действие Порядка не распространяется на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством.

2. В целях реализации прав пользователя земельного участка, находящегося на территории Шалинского муниципального округа, древесина реализуется пользователю земельного участка без проведения торгов в размере двукратной стоимости, определённой исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины в соответствии со ставками платы за единицу объема древесно-кустарниковой растительности, взимаемой на землях, находящихся на территории Шалинского муниципального округа.

3. В случае, если древесина не приобретена пользователем земельного участка, в соответствии с административным регламентом «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений на территории Шалинского городского округа», утвержденным постановлением администрации Шалинского городского округа от 02.12.2022 года № 739, она реализуется на торгах.

4. Проведение продажи древесины путем проведения аукциона осуществляется структурным подразделением, осуществляющим организационные мероприятия и подготовку документов при проведении аукциона - отдел по управлению имуществом администрации Шалинского муниципального округа (далее - организатор аукциона), за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка.

5. Продажа древесины осуществляется организатором аукциона без включения в прогнозный план приватизации муниципального имущества Шалинского муниципального округа.

6. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

7. Начальная цена древесины, подлежащей продаже, определяется организатором аукциона в размере двукратной стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины в соответствии со ставками платы за единицу объема древесно-кустарниковой растительности, изымаемой из собственности Шалинского муниципального округа.

8. Время, место и порядок проведения аукциона, величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), форма заявки, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в продаже, перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, реквизиты решения о продаже древесины, иные условия продажи определяются организатором аукциона и указываются в информационном сообщении о проведении аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Шалинского муниципального округа <https://shgo.midural.ru/>, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Прием документов прекращается не ранее чем за три рабочих дня до дня проведения аукциона по продаже.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К заявлению, по установленной в информационном сообщении о проведении аукциона форме, заинтересованное лицо прикладывает:

1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

2) в случае, если заявитель юридическое лицо – копию документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, копии ИНН, ОГРН.

9. Задаток для участия в аукционе не устанавливается.

10. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником

аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения.

Сведения о количестве участников аукциона без указания иных сведений о таких участниках и сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем размещаются на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

11. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется и подписывается организатором аукциона не позднее одного рабочего дня со дня проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- предмет аукциона;
- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (при наличии) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи.

13. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с единственным принявшим участие в аукционе участником в течение тридцати календарных дней с даты подведения итогов аукциона или признания аукциона несостоявшимся.

14. Если договор купли-продажи в течение десяти дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае договор купли-продажи должен быть подписан и представлен в адрес продавца в течение десяти календарных дней со дня направления такому участнику проекта договора купли-продажи.

15. В случае отказа лиц, указанных в пунктах 13, 14 настоящего Порядка, от заключения договора купли-продажи аукцион признается несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Начальная цена древесины, подлежащей повторной продаже, может быть определена на тридцать процентов ниже ранее установленной начальной цены предмета предыдущего аукциона.

В случае если древесина не реализована в порядке, установленном настоящим Порядком, организатор аукциона обеспечивает размещение информационного сообщения о безвозмездной передаче древесины на официальном сайте. Договор о безвозмездной передаче древесины заключается с лицом, обратившимся с заявлением о безвозмездной передаче древесины первым. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные абзацами 9, 10 пункта 8 настоящего Порядка, а также указываются дата и время подачи указанного заявления.

16. Информация об итогах аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

17. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Решение об отказе от проведения аукциона принимается организатором аукциона и размещается на официальном сайте не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения аукциона.

18. Средства от продажи древесины зачисляются в полном объеме в бюджет Шалинского муниципального округа.